

VERZICHTSERKLÄRUNG AUF DAS VORKAUFSRECHT

Ort: _____ Datum: _____

Name des Vorkaufsberechtigten:

Name: _____

Anschrift: _____

Name des Eigentümers / Verkäufers:

Name: _____

Anschrift: _____

Objekt des Vorkaufsrechts:

Grundstück / Immobilie: _____

§ 1 – Verzicht auf das Vorkaufsrecht

Hiermit verzichtet der Vorkaufsberechtigte unwiderruflich auf die Ausübung seines gesetzlichen oder vertraglichen Vorkaufsrechts gemäß §§ 463 ff. BGB für das oben genannte Objekt.

§ 2 – Geltungsbereich und Ausschluss zukünftiger Rechte

Der Verzicht gilt ausschließlich für den beabsichtigten Verkauf an den im Kaufvertrag genannten Erwerber. Weitere oder zukünftige Veräußerungen des Objekts bleiben hiervon unberührt, sofern nicht ausdrücklich anders vereinbart.

§ 3 – Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Verzichtserklärung unwirksam oder undurchführbar sein, so berührt dies nicht die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen. Die unwirksame Regelung ist durch eine solche zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Zweck am nächsten kommt.

§ 4 – Rechtsverbindlichkeit und Freiwilligkeit

Diese Verzichtserklärung wurde freiwillig, ohne Zwang und nach sorgfältiger Prüfung abgegeben. Der Vorkaufsberechtigte bestätigt, dass er den Inhalt verstanden hat und auf sein Recht verzichtet.

VORKAUFSBERECHTIGTER

VERKÄUFER

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Datum: _____

Datum: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://bildung-experte.com/handout/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://bildung-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.